



Comune di LOREGGIA

Provincia di Padova

ORIGINALE

VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 112 del 26/11/2009

O G G E T T O	PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE EX ART. 14 DELLA L.R. 11/2004: ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE DEL P.A.T. E APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE CONCERTATA CON REGIONE VENETO E PROVINCIA DI PADOVA.
----------------------	--

L'anno *duemilanove*, il giorno *ventisei* del mese di *Novembre* alle ore *20:15* nella residenza municipale per determinazione del Presidente con inviti diramati in data utile, si è riunita la Giunta Comunale.
Eseguito l'appello risultano

1. PERON MARIA GRAZIA	Sindaco	Presente
2. BUI FABIO	Vice Sindaco	Presente
3. MILANI RENATO	Assessore	Presente
4. SQUIZZATO GIANLUCA	Assessore	Presente
5. MAZZONETTO MARIO	Assessore	Presente
6. BASTAROLO LAURA	Assessore	Assente
7. SALVALAGGIO NICO	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il Dott. SCARANGELLA LUCA Segretario sel Comune.

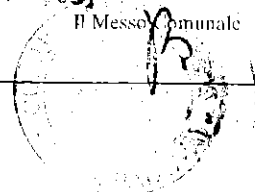
Il/La sig./sig.ra PERON MARIA GRAZIA nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

Il Presente verbale viene confermato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
PERON MARIA GRAZIA
Peron Maria Grazia

Il Segretario Generale
SCARANGELLA LUCA

n. <u>784</u> Reg. Pubb. REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D.Lgs. 267/2000) COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (art. 125 D.Lgs. 267/2000)	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 D.Lgs. 267/2000)
Certifico io sottoscritto Messo Comunale che copia del presente verbale è stata pubblicata all'Albo Pretorio del comune, dal <u>26</u> / <u>11</u> / <u>2009</u> al <u>24</u> / <u>12</u> / <u>2009</u> Altresì, contestualmente alla pubblicazione, si dà atto che viene data copia del presente verbale ai Capogruppi Consiliari Loreggia, li <u>26</u> / <u>11</u> / <u>2009</u> Il Messo Comunale	Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del T.U.E.E.L.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267. Loreggia, li <u>26</u> / <u>11</u> / <u>2009</u> Il Segretario Generale SCARANGELLA LUCA



Scarangella Luca

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE EX ART. 14 DELLA L.R. 11/2004; ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE DEL P.A.T. E APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE CONCERTATA CON REGIONE VENETO E PROVINCIA DI PADOVA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Loreggia è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con delibera di G.R.V. n. 3040 del 4 agosto 1998;
- la nuova legge urbanistica regionale n. 11 del 23/04/2004, pubblicata sul B.U.R. n. 45 del 27/04/2004 avente per oggetto: "Norme per il governo del territorio" all'art. 12 dispone che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il Piano Regolatore Comunale che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);
- il P.A.T. è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale in funzione anche delle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore;
- il P.A.T. dovrà essere redatto sulla base di previsioni decennali e costituisce il primo obbligo normativo a cui il Comune dovrà adeguarsi al fine della futura attuazione del proprio Piano Regolatore Comunale;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2008, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del piano esecutivo di gestione provvisorio per l'anno 2008;

VISTA la successiva deliberazione di G.C. n. 45 del 01/04/2008, di approvazione del PEG definitivo, con il quale sono state assegnate al Responsabile del 3° settore edilizia privata e urbanistica, le risorse per l'affidamento del servizio di progettazione per la redazione del P.A.T. e V.A.S. del Comune di Loreggia;

VISTO l'art. 15 della L.R. 11/2004, nonché la DGRV n. 3178 del 08/10/2004 contenente atti di indirizzo di cui all'art. 50 della L.R. 11/2004, i quali stabiliscono che nell'ambito del procedimento di formazione del P.A.T. la Giunta Comunale elabora un documento preliminare e propone ai soggetti ed enti interessati un accordo di pianificazione per la predisposizione dello strumento urbanistico generale;

VISTA la D.G.R.V. del 31/03/2009, pubblicata nel B.U.R. n. 35 del 28/04/2009;

CONSIDERATO che per attivare la procedura di pianificazione concertata tra il Comune, la Regione Veneto e la Provincia di Padova, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004, necessita preventivamente adottare il Documento Preliminare e approvare lo Schema di accordo di pianificazione di cui sopra;

PRESO ATTO che l'adozione del Documento Preliminare del P.A.T. deve prevedere, tra i suoi contenuti, anche l'informativa dell'avvio del procedimento della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della Direttiva 42/2001/CE del 27/06/2001 e dell'art. 4 della L.R. 11/2004;

DATO ATTO che il Comune di Loreggia ha aderito alla formazione di un Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, denominato "PATI DEL CAMPOSAMPIERESE", unitamente ai Comuni contermini: Borgoricco, Campodarsego, Camposampiero, Massanzago, Piombino Dese, S. Giorgio delle Pertiche, Santa Giustina in Colle, Trebaseleghe, Villa del Conte, Villanova di Camposampiero, aderendo ad un accordo di pianificazione in data 10/03/2005, condividendo i seguenti temi:

- sistemazione ambientale e naturalistica;
- sistema della viabilità (escluse le strade di competenza regionale), la rete di infrastrutture e i servizi per la mobilità di rilevanza intercomunale;
- sistema della connettività e dell'innovazione tecnologica;

- sistema turistico ricettivo;
- sviluppo e promozione delle fonti di energia rinnovabile;
- sistema di servizi a scala territoriale;

VISTO il Documento Preliminare e relativa relazione ambientale V.A.S. che vengono allegati alla presente rispettivamente con il sub "A" e sub "B", avente i contenuti di cui all'art. 3, comma 5 della L.R. n. 11/2004;

RITENUTO il medesimo documento preliminare coerente e idoneo alle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi e degli indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale;

DATO ATTO che l'espletamento della fase di concertazione e partecipazione relativa al Documento Preliminare, prevista dall'art. 5 della L.R. n. 11/2004, verrà effettuato nei tempi e con le modalità risultanti dallo schema di accordo di pianificazione, anche al fine del recepimento di eventuali proposte di modifica al Documento Preliminare stesso;

VISTO lo schema di accordo di pianificazione, allegato alla presente con il sub "C";

RITENUTO detto schema di accordo idoneo a definire la procedura e le modalità di formazione concertata del P.A.T.;

VISTA la Legge regionale n. 11 del 23/04/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", artt. 42,48 e 107;

VISTI gli allegati pareri previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di fare proprio e adottare il Documento Preliminare e relativa relazione ambientale VAS, allegati alla presente con i sub "A" e sub "B", avente i contenuti di cui all'art. 3, comma 5 della medesima L.R. 11/2004, in quanto ritenuto coerente ed idoneo alle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale;
2. di dare atto dell'avvio di procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa agli effetti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del P.A.T., ai sensi della direttiva 42/2001CE del 27/06/2001 e dell'art. 4 della L.R. 11/2004;
3. di fare proprio e approvare lo schema di Accordo di Pianificazione, redatto ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004 ed allegato alla presente con il sub "C";
4. di dare atto che l'adozione del Documento Preliminare e l'approvazione dello schema di accordo di pianificazione di cui sopra si sono rese necessarie allo scopo di attivare la procedura di pianificazione concertata tra il Comune, Regione Veneto e Provincia di Padova, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004;
5. di precisare che l'espletamento della fase di concertazione e partecipazione relativa al documento preliminare, prevista dagli artt. 5 e 15 della L.R. n. 11/2004, verrà effettuata nei tempi e con le modalità risultanti dallo schema di accordo di pianificazione;
6. di disporre che copia della presente venga inviata alla Regione Veneto ed alla Provincia di Padova per l'attivazione della procedura concertata, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004,

nonchè per la sottoscrizione dell'accordo di pianificazione;

7. di delegare sin d'ora il Sindaco alla sottoscrizione dell'Accordo di Pianificazione di cui sopra;
8. di demandare al Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica gli adempimenti connessi all'adozione della presente deliberazione.

Sulla suestesa proposta di deliberazione è stato acquisito il seguente parere ai sensi art.49 del D.Lgs. 267/2000:

VISTO si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione alle seguenti condizioni:

Il Responsabile Servizio Tecnico:



Posta in votazione la suestesa proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con voti unanimi, ai sensi dell'art. 134 del decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 viene dichiarata immediatamente eseguibile.